

清掃作業基準表

1. 日常清掃

※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	作業内容(日常)																		
	1 床面の除塵・吸塵	2 床面の部分拭き	3 床面付着物の除去	4 マットの吸塵	5 染着物の除去	6 机・椅子の拭き上げ	7 白板の清掃	8 ゴミ箱内容物収集	9 汚物容器内容物収集	10 消耗品補充	11 洗面台洗浄	12 鏡拭き上げ	13 便器洗浄	14 金属磨き	15 出入扉の拭き上げ	16 什器・備品除塵	17 手摺りの除塵	18 紙屑・粗ゴミ拾い	19 巡回清掃

●講義棟(B棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																										
1	教室5室(机・椅子130)	Pタイル	296.0	D1	T	T				D1	D1									T							D1		
	書庫	Pタイル	95.0	T																	T								
	W.C	塩ビシート	52.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T							D1		
	身障者W.C	長尺塩ビシート	6.5	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T							D1		
2	教室6室(机・椅子185)	Pタイル	395.0	D1	T	T				D1	D1									T							D1		
	W.C	塩ビシート	52.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T							D1		
	身障者W.C	長尺塩ビシート	6.5	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T							D1		
3	教室3室(机・椅子90)	Pタイル	188.0	D1	T	T				D1	D1									T							D1		
	研究室(4室)	Pタイル	60.0	W1	T	T															T								
	W.C	塩ビシート	52.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T							D1		
	身障者W.C	塩ビシート	6.5	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T							D1		
	廊下、階段	タイルカーペット	628.0	D1	T	T						D1															T	T	T
	その他(倉庫等)		113.5	T																									
計			1,951.0																										

※1階の機械室、ATM、3階の準備室は、清掃範囲から除く。

●講義棟(C棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																														
1	研究室(12室)	タイルカーペット	332.5	W1	T	T																						T					
	アジア地域研究連携機構	Pタイル	66.0	W1	T	T																							T				
	教室1室	タイルカーペット	33.0	D1	T	T					D1	D1																	T			D1	
	W.C	塩ビシート	33.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T											D1	
2	教室4室	Pタイル	198.0	D1	T	T					D1	D1																	T			D1	
	同時通訳教室	タイルカーペット	33.0	D1	T	T					D1	D1																	T			D1	
	研究室(8室)	Pタイル	112.5	W1	T	T																							T				
	W.C	塩ビシート	33.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T											D1	
3	教室3室	Pタイル	99.0	D1	T	T					D1	D1																	T			D1	
	研究室(12室)	Pタイル	244.5	W1	T	T																								T			
	W.C	塩ビシート	33.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T											D1	
	廊下、階段	タイルカーペット	450.0	D1	T	T							D1																		T	T	T
	その他(倉庫等)		39.5	T																													
計			1,707.0																														

※1階のボイラー室、電気室、機械室、倉庫は、清掃範囲から除く。

清掃作業基準表

1. 日常清掃

※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	作業内容(日常)																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	床面の除塵・吸塵	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃

●講義棟(D棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																										
1	教室5室(机・椅子155)	タイルカーペット	422.0	D1	T	T				D1	D1									T						D1			
	院生研究室3室(机椅子40)	タイルカーペット	153.5	D1	T	T				D1	D1										T						D1		
	W.C(身障者WC含む)	塩ビシート	42.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T						D1		
2	教室6室(机・椅子210)	タイルカーペット	460.0	D1	T	T				D1	D1										T						D1		
	レクチャーホール	タイルカーペット	327.0	D1	T	T				D1	D1										T						D1		
	W.C(身障者WC含む)	塩ビシート	35.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T						D1		
	廊下、階段等	タイルカーペット	420.0	D1	T	T			T			D1															T	T	T
	ブリッジ	塩ビシート	86.0	D1																								T	T
	ロビー	フローリング	130.0	D1						D1		D1																T	T
	その他(倉庫等)		599.5	T																									
計			2,675.0																										

●ファカルティ棟(E棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																													
1	音楽室	フローリング	96.0	D1	T	T				D1	D1																T			D1		
	保健室	タイルカーペット	76.0	D1	T	T				D1		D1																T			D1	
	非常勤教員室	タイルカーペット	117.0	D1	T	T						D1																T				
	入試作業室	Pタイル	30.0	T								T																T				
	ロビー	Pタイル	90.0	D1							D1		D1																		T	T
	W.C(身障者WC含む)	塩ビシート	22.0	D1									D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T									D1	
	その他(倉庫等)		240.0	T																												
計			671.0																													

清掃作業基準表

1. 日常清掃

※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	作業内容(日常)																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	床面の除塵・吸塵	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃

●学生会館(F棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																						
1	カレッジカフェ	フローリング	135.0	D1	T	T			D1	D1										T			D1		
	ロビー(ラウンジ)	Pタイル	200.0	D1					D1	D1														T	T
	国際センター	タイルカーペット	65.0	D1	T	T			D1	D1										T			D1		
	スタジオ2室	タイルカーペット	100.0	D1	T	T														T			T		
	W.C(身障者WC含む)	塩ビシート	43.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T					D1	
2	学生活動室	タイルカーペット	77.0	D1	T	T			D1	D1										T					
	学生会室	タイルカーペット	25.0	W1	T	T					W1														
	学生会議室2室	Pタイル	42.0	D1					D1											T					
	レクリエーションスペース	軽運動用シート	178.0	D1	T	T																			
	和室	畳	50.0	D1	T	T																			
	キャリア開発センター	タイルカーペット	75.0	D1	T	T		T			D1									T					
	応接室	タイルカーペット	25.0	D1	T	T		T	D1		D1									T					
	ラウンジ、展示コーナー	Pタイル	122.0	D1																					
W.C	塩ビシート	25.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T					D1		
廊下、階段	Pタイル	230.0	D1	T	T		T			D1												T	T	T	
	その他(倉庫等)	435.5	T																						
計			1,827.5																						

※売店、売店倉庫、カレッジカフェ厨房は、清掃範囲から除く。

清掃作業基準表

1. 日常清掃

	作業内容(日常)																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	床面の除塵・吸塵	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃

●多目的ホール(H棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																			
				W2	T	T																
1	ステージ	木製床材	102.0																	D1		
	ステージ裏通路	木製床材	62.0	W2	T	T	T											T		D1		
	ピアノ庫・備品庫	フローリング	34.0	T	T	T																
	楽屋	タイルカーペット	23.0	W2	T	T		T	T	D1			D1				T	T				
	楽屋WC 2室	塩ビシート	3.0	W2	T	T		T		D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T				
	アリーナ	フローリング	600.0	W2	T	T														D1		
	前室 エントランス側2室	塩ビシート	20.0	W2	T	T		T										T				
	男子WC・多目的WC	塩ビシート	25.0	D1	T	T		T		D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T		D1		
	女子WC	塩ビシート	46.0	D1	T	T		T		D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T		D1		
	男子更衣室・シャワー室	塩ビシート	11.0	D1	T	T		T		D1			D1	D1								
	女子更衣室・シャワー室	塩ビシート	12.0	D1	T	T		T		D1			D1	D1								
	風除室・キャノピー	磁器タイル	56.0	W2	T	T	T	T														
	エントランスロビー	塩ビシート	120.0	W2	T	T	T	T		D1												
	トレーニングエリア	塩ビシート	34.0	W2	T	T	T	T		D1									T			
2	ランニングトラック	弾性ウレタン	238.0	W2	T	T		T														
	階段	塩ビシート	24.0	W2	T	T		T											T			
	コントロールルーム	タイルカーペット	34.0	W2	T	T		T		T										T		
	アリーナ後部通路	タイルカーペット	60.0	W2	T	T		T												D1		
	前室2室	塩ビシート	16.0	W2	T	T		T										T				
その他(倉庫等)		335.0	T																			
計			1,855.0																			

●学生インシアティブセンター(I棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																			
				W2	W2	T	W2	W2	W2													
1	風除室	塩化ビニル樹脂	5.0	W2	W2	T	W2	W2	W2								T	W2	W2	T	T	
	廊下	塩化ビニル樹脂	50.0	W2	W2	T	W2	W2	W2								T	W2	W2	T	T	
	教室1室(長机・椅子24)	Pタイル	40.0	W2	W2	T	W2	W2	W2	W2							T	W2	W2	T	T	
	スタジオ2室	Pタイル	40.0	W2	W2	T	W2	W2	W2	W2							T	W2	W2	T	T	
	和室	畳	31.0	W2		T		W2										W2	W2	T	T	
	ラウンジ	Pタイル	35.0	W2	W2	T	W2	W2	W2	W2							T	W2	W2	T	T	
	WC(多目的WC含む)	長尺塩ビシート	31.5	D1	D1	T	D1	D1	D1		D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T		T	T
	階段	塩化ビニル樹脂	16.5	W2	W2	T	W2	W2	W2								T	W2	W2	W2	T	T
2	廊下	塩ビシート	11.0	W2	W2	T	W2	W2	W2								T	W2	W2		T	T
	教室4室(机・椅子137)	Pタイル	12.0	W2	W2	T	W2	W2	W2								T	W2	W2		T	T
	その他(倉庫等)	Pタイル		W2	W2	T	W2	W2	W2								T	W2	W2		T	T
計			272.0																			

清掃作業基準表

1. 日常清掃

※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	作業内容(日常)																		
	1 床面の除塵・吸塵	2 床面の部分拭き	3 床面付着物の除去	4 マットの吸塵	5 染着物の除去	6 机・椅子の拭き上げ	7 白板の清掃	8 ゴミ箱内容物収集	9 汚物容器内容物収集	10 消耗品補充	11 洗面台洗浄	12 鏡拭き上げ	13 便器洗浄	14 金属磨き	15 出入扉の拭き上げ	16 什器・備品除塵	17 手摺りの除塵	18 紙屑・粗ゴミ拾い	19 巡回清掃

● 図書館棟(L棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																				
1	開架・閲覧(机椅子300)	タイルカーペット	1,508.0	D1	T	T			D1	D1									T	T	D1		
	グループ学習室3室	タイルカーペット	32.0	D1	T	T			D1										T	T	D1		
	閉架書庫	Pタイル	87.0	T																		D1	
	AV倉庫	タイルカーペット	32.0	T	T	T																	
	事務室	タイルカーペット	62.0	D1	T	T		T		D1									T				
	館長室	Pタイル	30.0	D1	T	T		T		D1									T				
	カウンター、給湯室	タイルカーペット	28.0	D1	T	T		T		D1			D1						T				
	ラウンジ	フローリング	116.0	D1					D1	D1												T	T
	WC	塩ビシート	58.0	D1						D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T					
	PC教室(大)	タイルカーペット	240.0	D1	T	T			D1	D1									T			D1	D1
	スタジオ	タイルカーペット	28.0	D1	T	T			D1										T				
	IT作業室	タイルカーペット	35.0	D1	T	T		T		D1									T				
	サーバー室	タイルカーペット	49.0	T	T	T																	D1
	警備員室	タイルカーペット	9.0	D1	T	T																	
2	LDIC	タイルカーペット	517.0	D1	T	T			D1	D1									T	T	D1		
	IT教室2室(AAC含む)	タイルカーペット	209.0	D1	T	T			D1	D1									T			D1	
	ALSC(研究室等)	タイルカーペット	104.0	D1	T	T			D1	D1									T	T	D1		
	WC	塩ビシート	30.0	D1						D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T					
	ブリッジ	塩ビシート	110.0	D1																		T	
	廊下、階段	フローリング	256.0	D1						D1													T
	その他(倉庫等)		514.0	T																			
	計		4,054.0																				

※LDIC:言語異文化学修センター

● サークル棟

階	室名	床材質	面積(m ²)																			
	男女W.C	塩ビシート	36.0	D1						D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T				
	廊下	コンクリート	110.0	W1	T	T																
	計		146.0																			

● スチューデントキャビン

階	施設名	床材質	面積(m ²)																			
	スチューデントキャビン	タイルカーペット	25.0	M2		M2													M2	M2		

清掃作業基準表

1. 日常清掃

※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施	作業内容(日常)																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	床面の除塵・吸塵	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃

●学生寮(こまち寮)

階	施設名	床材質	面積(m ²)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	玄関ホール、ロビー	ビニル床タイル	200.5	D1	D1	T	D1	T			D1							D1	D1			
	ホール、寮廊下、渡り廊下	タイルカーペット	879.4	D1	D1	T		T										D1	T	T		
	ラウンジ(9か所)	ビニル床タイル	172.3	W2	W2	T		T			W2		W2				W2	W2	W2			
	同上和室	建材畳	93.9	W2	W2	T		T			W2								W2			
	同上和室	複合フローリング	20.2	W2	W2	T		T			W2								W2			
	RAオフィス	ビニル床タイル	39.3	W1	W1	T		T			W1								W1			
	共同キッチン	ビニル床タイル	84.6	D1	D1	D1		D1			D1		D1				D1	D1	D1			
	屋内階段(A、B、C)	タイルカーペット	130.7	D1														D1		D1		
	カフェテリア渡り廊下	抗菌性ビニル床シート	52.6	D1	D1	D1													D1			
	風除室、ポーチ、テラス	磁器質タイル	183.3	D1	D1														D1			
	多目的トイレ(男女)	ビニル床シート	4.9	D1	D1						D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1		
	女子トイレ	ビニル床シート	4.9	D1	D1						D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1		
	エレベーター	樹脂タイル	1.2	D1	D1														D1			
	屋外階段A(本館)	コンクリート	22.5																			M1
	屋外階段B(新館)	縞鋼板	26.6																			M1
	計		1,916.9																			

●カフェテリア棟(G棟)

階	施設名	床材質	面積(m ²)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	カフェテリアエントランス	タイルカーペット	95.0	D1				T	T		T									T		
	風除室(カフェテリア)	磁器タイル	14.0	D1	D1																	
	WC(カフェテリア)	塩ビシート	25.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	T	T			
	計		134.0																			

※カフェテリア、カフェテリアアネックス、カフェテリア厨房は、清掃範囲から除く。

●学生宿舎(グローバルヴィレッジ、さくらヴィレッジ)

階	施設名	床材質	面積(m ²)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	ゴミ置場	コンクリート	66.0	W1		T																
	共有部分			W1	T	T																

●グラデュエイトハウス及び教職員宿舎については、週に1回、共有部分の清掃を行うこと。

●グローバルヴィレッジ、さくらヴィレッジについては、月に1回、通路の清掃を行うこと。

●グローバルヴィレッジランドリールーム内の宅配ボックスについては、適宜実施すること。

※なお、組織改編等があった場合、部屋の名称が変更となる場合があります。

2. 年1回の特別清掃

項 目	仕 様	面積(m ²)
1. フロアークリーニング	床洗浄・ワックス	8,000
2. フロアークリーニング	カーペット対応	8,200
3. ガラスクリーニング	内外実施	8,000

3. その他の特別清掃

項 目	施 設	備考
グリストラップ清掃	学生会館(F棟)	6回/年